

Извещение о проведении торгов № 110817/1131942/01

<i>Форма проведения торгов:</i>	Открытый аукцион
<i>Сайт размещения документации о торгах:</i>	http://torgi.gov.ru/
<i>Количество лотов:</i>	6
<i>Дата создания извещения:</i>	11.08.2017
<i>Дата публикации извещения:</i>	11.08.2017
<i>Дата последнего изменения:</i>	11.08.2017

Контактная информация организатора торгов

<i>Наименование организации:</i>	АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СВЕТЛЫЙ
<i>Адрес:</i>	628147, Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра АО, Березовский р-н, п Светлый, ул Набережная, д. 10
<i>Телефон:</i>	8 (34674) 58-6-74, 58-1-11
<i>Факс:</i>	8 (34674) 58-1-11, 58-6-74
<i>E-mail:</i>	ad_punga@mail.ru
<i>Контактное лицо:</i>	Хамидуллина Регина Ильнуровна

Условия проведения торгов

<i>Только для субъектов малого и среднего предпринимательства:</i>	Да
<i>Срок, место и порядок предоставления документации о торгах:</i>	Документация об аукционе предоставляется с 14 августа 2017 года с 09.00 до 04 сентября 2017 года до 17.00 по адресу: сельское поселение Светлый, ул. Набережная, 10 (администрация сельского поселения Светлый), приемная в рабочее время с 09.00 до 17.00, обед с 13.00 до 14.00 (время местное), тел. (34674) 58-111.
<i>Размер платы за документацию, руб.:</i>	0
<i>Срок отказа от проведения торгов:</i>	29.08.2017
<i>Дата окончания приема заявок:</i>	04.09.2017
<i>Дата и время проведения аукциона:</i>	06.09.2017 09:30
<i>Место проведения аукциона:</i>	628147, Тюменская область, Ханты- Мансийский автономный округ - Югра,

Березовский район, сельское поселение
Светлый, ул. Набережная, 10, зал заседаний
администрации, 2 этаж.

Реестр изменений

Изменения по торгам не вносились.

Реестр разъяснений

Запросов на разъяснение не поступало.

Реестр протоколов

По торгам не внесены протоколы.

Реестр жалоб

Жалоб по торгам не зарегистрировано.

Лот № 1

<i>Статус:</i>	Объявлен
<i>Общая информация по лоту:</i>	
<i>Тип имущества:</i>	Помещение
<i>Вид собственности:</i>	Муниципальная
<i>Вид договора:</i>	Договор аренды
<i>Реестровый номер:</i>	-
<i>Согласование (решение) собственника:</i>	-
<i>Описание и технические характеристики:</i>	Лот №1 - встроенное нежилое помещение общей площадью 20,8 кв. метра, (№29 по плану БТИ (13,0 кв.м.), №№30-32 по плану БТИ (частично, 7,8 кв.м) (20,8 кв.м.), расположенного на втором этаже 2-этажного нежилого дома по адресу: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Березовский район, п.Светлый, улица Первопроходцев, дом 32
<i>Целевое назначение:</i>	Не предусмотрено
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Местоположение:</i>	Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра АО, Березовский р-н, Светлый п, Первопроходцев ул, Встроенное нежилое помещение общей площадью 20,8 кв. метра, (№29 по плану БТИ (13,0 кв.м.), № №30-32 по плану БТИ (частично, 7,8 кв.м) (20,8 кв.м.), расположенного на втором этаже 2-этажного нежилого дома по адресу: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Березовский район, п.Светлый, улица Первопроходцев, дом 32
<i>Площадь в кв.метрах:</i>	20.8
<i>Срок заключения договора:</i>	Лет: 0, месяцев: 11, дней: 29

<i>Предмет торга:</i>	Платеж за право заключения договора
<i>Ежемесячный платеж в валюте лота:</i>	4 117,82 руб.
<i>Ежегодный платеж в валюте лота:</i>	49 413,84 руб.
<i>Платеж за право заключения договора в валюте лота:</i>	49 278,43 руб.
<i>Общая начальная (минимальная) цена за договор в валюте лота:</i>	49 278,43 руб.
<i>Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:</i>	197,97 руб.
<i>Превышен порог крупной сделки:</i>	Нет
<i>Размер задатка в валюте лота:</i>	0 руб.
<i>Размер обеспечения:</i>	-
<i>Обременение:</i>	Нет
<i>Субаренда:</i>	Нет
<i>Наличие фотографий имущества:</i>	Нет

Лот № 2

<i>Статус:</i>	Объявлен
Общая информация по лоту:	
<i>Тип имущества:</i>	Помещение
<i>Вид собственности:</i>	Муниципальная
<i>Вид договора:</i>	Договор аренды
<i>Реестровый номер:</i>	-
<i>Согласование (решение) собственника:</i>	-
<i>Описание и технические характеристики:</i>	Лот №2 - встроенное нежилое помещение общей площадью 20,7 кв. метра, (№33 по плану БТИ (12,9 кв.м.), №№30-32 по плану БТИ (частично, 7,8 кв.м) (20,7 кв.м.), расположенного на втором этаже 2-этажного нежилого дома по адресу: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Березовский район, п.Светлый, улица Первопроходцев, дом 32.
<i>Целевое назначение:</i>	Не предусмотрено
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Местоположение:</i>	Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра АО, Березовский р-н, Светлый п, Первопроходцев ул, Встроенное нежилое помещение общей площадью 20,7 кв. метра, (№33 по плану БТИ (12,9 кв.м.), № №30-32 по плану БТИ (частично, 7,8 кв.м) (20,7 кв.м.), расположенного на втором этаже 2-этажного нежилого дома по адресу: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Березовский район, п.Светлый, улица Первопроходцев, дом 32
<i>Площадь в кв.метрах:</i>	20.7
<i>Срок заключения договора:</i>	Лет: 0, месяцев: 11, дней: 29

<i>Предмет торга:</i>	Платеж за право заключения договора
<i>Ежемесячный платеж в валюте лота:</i>	4 098,02 руб.
<i>Ежегодный платеж в валюте лота:</i>	49 176,24 руб.
<i>Платеж за право заключения договора в валюте лота:</i>	49 041,52 руб.
<i>Общая начальная (минимальная) цена за договор в валюте лота:</i>	49 041,52 руб.
<i>Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:</i>	197,97 руб.
<i>Превышен порог крупной сделки:</i>	Нет
<i>Размер задатка в валюте лота:</i>	0 руб.
<i>Размер обеспечения:</i>	-
<i>Обременение:</i>	Нет
<i>Субаренда:</i>	Нет
<i>Наличие фотографий имущества:</i>	Нет

Лот № 3

<i>Статус:</i>	Объявлен
Общая информация по лоту:	
<i>Тип имущества:</i>	Помещение
<i>Вид собственности:</i>	Муниципальная
<i>Вид договора:</i>	Договор аренды
<i>Реестровый номер:</i>	-
<i>Согласование (решение) собственника:</i>	-
<i>Описание и технические характеристики:</i>	Лот №3 - встроенное нежилое помещение общей площадью 15,8 кв. метра, №4 по плану БТИ (15,8 кв.м.), расположенного на втором этаже 2-этажного нежилого дома по адресу: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Березовский район, п.Светлый, улица Первопроходцев, дом 32.
<i>Целевое назначение:</i>	Не предусмотрено
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Местоположение:</i>	Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра АО, Березовский р-н, Светлый п, Первопроходцев ул, Встроенное нежилое помещение общей площадью 15,8 кв. метра, №4 по плану БТИ (15,8 кв.м.), расположенного на втором этаже 2-этажного нежилого дома по адресу: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Березовский район, п.Светлый, улица Первопроходцев, дом 32
<i>Площадь в кв.метрах:</i>	15.8
<i>Срок заключения договора:</i>	Лет: 0, месяцев: 11, дней: 29
<i>Предмет торга:</i>	Платеж за право заключения договора
<i>Ежемесячный платеж в валюте лота:</i>	3 127,96 руб.
<i>Ежегодный платеж в валюте лота:</i>	37 535,52 руб.

Платеж за право заключения договора в валюте лота: 37 432,66 руб.
Общая начальная (минимальная) цена за договор в валюте лота: 37 432,66 руб.
Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота: 197,97 руб.
Превышен порог крупной сделки: Нет
Размер задатка в валюте лота: 0 руб.
Размер обеспечения: -
Обременение: Нет
Субаренда: Нет
Наличие фотографий имущества: Нет

Лот № 4

<i>Статус:</i>	Объявлен
Общая информация по лоту:	
<i>Тип имущества:</i>	Помещение
<i>Вид собственности:</i>	Муниципальная
<i>Вид договора:</i>	Договор аренды
<i>Реестровый номер:</i>	-
<i>Согласование (решение) собственника:</i>	-
<i>Описание и технические характеристики:</i>	Лот №4 - встроенное нежилое помещение общей площадью 19,65 кв. метра, (№19 по плану БТИ 16,0 кв.м., №20 по плану БТИ частично (3,65 кв.м), расположенного на втором этаже 2-этажного нежилого дома по адресу: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Березовский район, п.Светлый, улица Первопроходцев, дом 32.
<i>Целевое назначение:</i>	Не предусмотрено
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Местоположение:</i>	Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра АО, Березовский р-н, Светлый п, Первопроходцев ул, Встроенное нежилое помещение общей площадью 19,65 кв. метра, (№19 по плану БТИ 16,0 кв.м., №20 по плану БТИ частично (3,65 кв.м), расположенного на втором этаже 2-этажного нежилого дома по адресу: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Березовский район, п.Светлый, улица Первопроходцев, дом 32
<i>Площадь в кв.метрах:</i>	19.65
<i>Срок заключения договора:</i>	Лет: 0, месяцев: 11, дней: 29
<i>Предмет торга:</i>	Платеж за право заключения договора

<i>Ежемесячный платеж в валюте лота:</i>	3 890,15 руб.
<i>Ежегодный платеж в валюте лота:</i>	46 681,8 руб.
<i>Платеж за право заключения договора в валюте лота:</i>	46 553,9 руб.
<i>Общая начальная (минимальная) цена за договор в валюте лота:</i>	46 553,9 руб.
<i>Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:</i>	197,97 руб.
<i>Превышен порог крупной сделки:</i>	Нет
<i>Размер задатка в валюте лота:</i>	0 руб.
<i>Размер обеспечения:</i>	-
<i>Обременение:</i>	Нет
<i>Субаренда:</i>	Нет
<i>Наличие фотографий имущества:</i>	Нет

Лот № 5

<i>Статус:</i>	Объявлен
Общая информация по лоту:	
<i>Тип имущества:</i>	Помещение
<i>Вид собственности:</i>	Муниципальная
<i>Вид договора:</i>	Договор аренды
<i>Реестровый номер:</i>	-
<i>Согласование (решение) собственника:</i>	-
<i>Описание и технические характеристики:</i>	Лот №5 - встроенное нежилое помещение общей площадью 13,2 кв. метра, (№3 по плану БТИ (13,2 кв.м.), расположенного на первом этаже 2-этажного нежилого дома по адресу: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Березовский район, п. Светлый, улица Первопроходцев, дом 32.
<i>Целевое назначение:</i>	Не предусмотрено
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Местоположение:</i>	Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра АО, Березовский р-н, Светлый п, Первопроходцев ул, Встроенное нежилое помещение общей площадью 13,2 кв. метра, (№3 по плану БТИ (13,2 кв.м.), расположенного на первом этаже 2-этажного нежилого дома по адресу: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Березовский район, п. Светлый, улица Первопроходцев, дом 32
<i>Площадь в кв.метрах:</i>	13.2
<i>Срок заключения договора:</i>	Лет: 0, месяцев: 11, дней: 29
<i>Предмет торга:</i>	Платеж за право заключения договора
<i>Ежемесячный платеж в валюте лота:</i>	2 613,23 руб.
<i>Ежегодный платеж в валюте лота:</i>	31 358,76 руб.

Платеж за право заключения договора в валюте лота: 31 272,85 руб.
Общая начальная (минимальная) цена за договор в валюте лота: 31 272,85 руб.
Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота: 197,97 руб.
Превышен порог крупной сделки: Нет
Размер задатка в валюте лота: 0 руб.
Размер обеспечения: -
Обременение: Нет
Субаренда: Нет
Наличие фотографий имущества: Нет

Лот № 6

<i>Статус:</i>	Объявлен
<i>Общая информация по лоту:</i>	
<i>Тип имущества:</i>	Помещение
<i>Вид собственности:</i>	Муниципальная
<i>Вид договора:</i>	Договор аренды
<i>Реестровый номер:</i>	-
<i>Согласование (решение) собственника:</i>	-
<i>Описание и технические характеристики:</i>	Лот №6 - нежилые помещения общей площадью 500,0 кв.м., на 1 этаже (№№ 1-3, 8-30 по плану БТИ (202,3 кв.м.), № 7 по плану БТИ (частично, 26,4 кв.м.), на 2 этаже (№№ 1-29 по плану БТИ (271,3 кв.м.), расположенные по адресу: 628147, Тюменская область, ХМАО-Югра, Березовский район, п.Светлый, ул. Набережная, д. 50
<i>Целевое назначение:</i>	Гостиничное хозяйство
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Местоположение:</i>	Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра АО, Березовский р-н, Светлый п, Набережная ул, Нежилые помещения общей площадью 500,0 кв.м., на 1 этаже (№№ 1-3, 8-30 по плану БТИ (202,3 кв.м.), № 7 по плану БТИ (частично, 26,4 кв.м.), на 2 этаже (№№ 1-29 по плану БТИ (271,3 кв.м.), расположенные по адресу: 628147, Тюменская область, ХМАО-Югра, Березовский район, п.Светлый, ул. Набережная, д. 50
<i>Площадь в кв.метрах:</i>	500.0
<i>Срок заключения договора:</i>	Лет: 0, месяцев: 11, дней: 29
<i>Предмет торга:</i>	Платеж за право заключения договора
<i>Ежемесячный платеж в валюте лота:</i>	124 956,71 руб.

<i>Ежегодный платеж в валюте лота:</i>	1 499 480,52 руб.
<i>Платеж за право заключения договора в валюте лота:</i>	1 499 480,52 руб.
<i>Общая начальная (минимальная) цена за договор в валюте лота:</i>	1 499 480,52 руб.
<i>Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:</i>	249,91 руб.
<i>Превышен порог крупной сделки:</i>	Нет
<i>Размер задатка в валюте лота:</i>	0 руб.
<i>Размер обеспечения:</i>	-
<i>Обременение:</i>	Нет
<i>Субаренда:</i>	Нет
<i>Наличие фотографий имущества:</i>	Нет