

Аналитическая справка

по оценке эффективности, предоставляемых налоговых льгот по местным налогам за 2021 год в сельском поселении Светлый

Порядок оценки эффективности налоговых льгот (налоговых расходов) по бюджетной и социальной эффективности предоставляемых (планируемых к предоставлению) налоговых льгот по местным налогам осуществляется в соответствии с постановлением администрации сельского поселения Светлый от 30.12.2019 №193 «Об утверждении порядка оценки бюджетной и социальной эффективности предоставляемых (планируемых к предоставлению) налоговых льгот по местным налогам» (с изменением от 06.04.2022 постановлением администрации №38).

Оценка бюджетной и социальной эффективности осуществляется главным специалистом по социально-экономическому развитию и бюджетному планированию, по следующим налогам:

- земельный налог;
- налог на имущество физических лиц.

Оценка эффективности налоговых льгот производилась в 4 этапа.

На **1 этапе** производилась инвентаризация предоставленных налоговых льгот.

Земельный налог

Реестр предоставленных налоговых льгот по земельному налогу

№ п/п	Категория получателей льготы	Содержание льготы	Срок предоставления льготы	НПА
1	бюджетные учреждения, финансируемые за счет средств бюджета сельского поселения Светлый, органы местного самоуправления	освобождаются от налогообложения	С 01.01.2019	Решение совета депутатов №9 от 23.11.2018 «О земельном налоге на территории сельского поселения Светлый» (с изм. №254 от 16.09.2022)
2	автономные учреждения, субсидируемые из бюджета сельского поселения Светлый	освобождаются от налогообложения	С 01.01.2019	
3	казенные учреждения, финансируемые за счет средств бюджета сельского поселения Светлый	освобождаются от налогообложения	С 01.01.2019	
4	бюджетные учреждения социального обслуживания, финансируемые за счет средств бюджета ХМАО-Югры	освобождаются от налогообложения	С 01.01.2019	
5	государственные учреждения по земельным участкам, предоставленным в постоянное (бессрочное) пользование для строительства автомобильных дорог общего пользования	освобождаются от налогообложения	С 01.01.2019	
6	бюджетные природоохранные учреждения, финансируемые за счет средств бюджета ХМАО – Югры	освобождаются от налогообложения	С 01.01.2019	

7	ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны	освобождаются от налогообложения	С 01.01.2019
8	религиозные организации - в отношении принадлежащих им земельных участков, на которых расположены здания, строения и сооружения религиозного и благотворительного назначения	освобождаются от налогообложения	С 01.01.2019
9	пенсионеры, по одному объекту земельной собственности	освобождаются от налогообложения	С 01.01.2019
10	организации-инвесторы, реализующие инвестиционные проекты в сельском поселении Светлый	налоговые льготы предоставляются на следующих условиях:	С 01.01.2019
11	субъекты малого и среднего предпринимательства, реализующие инвестиционные проекты в сельском поселении Светлый, в соответствии с приоритетными направлениями развития Березовского района	<p>- налоговая льгота предоставляется в части земельных участков, на которых расположены объекты, создаваемые или реконструируемые (модернизируемые) в результате реализации инвестиционных проектов.</p> <p>- налоговая льгота действует в течение трех налоговых периодов с момента отражения производственных капитальных вложений в бухгалтерской отчетности налогоплательщика</p>	С 01.01.2019

Имущественный налог

№ п/п	Категория получателей льготы	Содержание льготы	Срок предоставления льготы	НПА												
1	Физические лица	<p>Сниженная процентная ставка налога, налоговая база в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости:</p> <table border="1" data-bbox="405 443 1141 2056"> <tr> <td data-bbox="405 443 911 584">Жилой дом, часть жилого дома, квартира, часть квартиры, комната</td> <td data-bbox="911 443 1141 584">0,3</td> </tr> <tr> <td data-bbox="405 584 911 1010">Гараж, машино-место, в том числе расположенные в объектах налогообложения, включенных в перечень, определяемых в соответствии с п.7 ст.378.2; абзаца 2 п.10 ст.378.2 Налогового Кодекса РФ, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн. рублей</td> <td data-bbox="911 584 1141 1010">0,3</td> </tr> <tr> <td data-bbox="405 1010 911 1151">Единый недвижимый комплекс, в состав которого входит хотя бы один жилой дом</td> <td data-bbox="911 1010 1141 1151">0,3</td> </tr> <tr> <td data-bbox="405 1151 911 1361">Объект незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением такого объекта является жилой дом</td> <td data-bbox="911 1151 1141 1361">0,3</td> </tr> <tr> <td data-bbox="405 1361 911 1727">хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства</td> <td data-bbox="911 1361 1141 1727">0,3</td> </tr> <tr> <td data-bbox="405 1727 911 2056">Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемых в соответствии с п.7 ст.378.2; абзаца 2 п.10 ст.378.2 Налогового Кодекса РФ, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн. рублей</td> <td data-bbox="911 1727 1141 2056">2,0</td> </tr> </table>	Жилой дом, часть жилого дома, квартира, часть квартиры, комната	0,3	Гараж, машино-место, в том числе расположенные в объектах налогообложения, включенных в перечень, определяемых в соответствии с п.7 ст.378.2; абзаца 2 п.10 ст.378.2 Налогового Кодекса РФ, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн. рублей	0,3	Единый недвижимый комплекс, в состав которого входит хотя бы один жилой дом	0,3	Объект незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением такого объекта является жилой дом	0,3	хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства	0,3	Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемых в соответствии с п.7 ст.378.2; абзаца 2 п.10 ст.378.2 Налогового Кодекса РФ, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн. рублей	2,0	С 01.01.2019	Решение совета депутатов №8 от 23.11.2013 «О налоге на имущество физических лиц» (с изм. №13 от 29.04.2023)
Жилой дом, часть жилого дома, квартира, часть квартиры, комната	0,3															
Гараж, машино-место, в том числе расположенные в объектах налогообложения, включенных в перечень, определяемых в соответствии с п.7 ст.378.2; абзаца 2 п.10 ст.378.2 Налогового Кодекса РФ, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн. рублей	0,3															
Единый недвижимый комплекс, в состав которого входит хотя бы один жилой дом	0,3															
Объект незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением такого объекта является жилой дом	0,3															
хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства	0,3															
Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемых в соответствии с п.7 ст.378.2; абзаца 2 п.10 ст.378.2 Налогового Кодекса РФ, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн. рублей	2,0															

		Прочие налогообложения	объекты	0,5		
--	--	---------------------------	---------	-----	--	--

Налог на имущество физических лиц

Решением совета депутатов №8 от 23.11.2018 «О налоге на имущество физических лиц» приняты ставки по налогу на имущество физических лиц.

Дополнительные налоговые льготы по налогу на имущество физических лиц не устанавливались, обращений налогоплательщиков об установлении налоговых льгот не поступало. Бюджетная и социальная эффективность налоговых льгот не рассчитывалась.

На **2 этапе** производилась оценка потерь (недополученных доходов) бюджета сельского поселения Светлый от предоставления налоговых льгот. Потери бюджета сельского поселения Светлый от предоставления налоговых льгот за 2021 год составили 140 тыс. руб., в том числе:

- по земельному налогу по юридическим лицам – 140 тыс.руб.
- по земельному налогу по физическим лицам – 0 тыс.руб.

Дополнительных обращений налогоплательщиков об установлении налоговых льгот не поступало.

На **3 этапе** произведена оценка бюджетной, социальной эффективности предоставленных налоговых льгот.

Учитывая то, что в 2021 году получателями налоговых льгот являлись 2 юридических лица (остальные не воспользовались данной льготой) и 0 физических лиц бюджетная эффективность является положительной.

Сумма выпадающих доходов бюджета поселения – 0 тыс. руб. (для сравнения в 2019 году – 104 тыс.руб.).

4 этап. Применение результатов оценки эффективности налоговых льгот.

Оценив в целом, эффективность предоставленных налоговых льгот можно сделать следующие выводы и предложения по внесению изменений в решение Совета депутатов сельского поселения о местных налогах:

1. Общая сумма льгот за 2021 год составила 140 тыс. руб., это недополученные доходы в бюджет поселения. Соотношение недополученных доходов в результате действия льгот к общему объему поступивших налоговых доходов по земельному налогу и налогу на имущество за 2021 год составляет 5,45%;

2. Получателями налоговых льгот являются юридические и физические лица;

3. По результатам оценки предлагается оставить налоговые льготы без изменений.

30.09.2021

Главный специалист

Тел. 58-6-51



Е.В.Алехина