СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СВЕТЛЫЙ

Берёзовского района

Ханты-Мансийского автономного округа - Югры

РЕШЕНИЕ

от 00.00.2023 № 00

п. Светлый

Об утверждении перечня услуг, которые являются необходимыми и обязательными

для предоставления органами местного самоуправления сельского поселения Светлый муниципальных услуг, а также порядка определения размера платы за оказание таких услуг

 В соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации представления государственных и муниципальных услуг», уставом сельского поселения Светлый,

Совет поселения **РЕШИЛ:**

1. Утвердить перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления органами местного самоуправления сельского поселения Светлый муниципальных услуг и предоставляются организациями и уполномоченными в соответствии с законодательством Российской Федерации экспертами, участвующими в предоставлении муниципальных услуг согласно

приложению.

2. Установить, что размер платы за оказание услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления органами местного самоуправления сельского поселения Светлый муниципальных услуг и предоставляются организациями и уполномоченными в соответствии с законодательством Российской Федерации экспертами, участвующими в предоставлении муниципальных услуг, определяется в следующем порядке:

1) размер платы за оказание услуг федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти Ханты-Мансийского автономного округа-Югры, федеральными государственными учреждениями и федеральными государственными унитарными предприятиями, учреждениями и унитарными предприятиями Ханты-Мансийского автономного округа-Югры устанавливается в соответствии с федеральными законами, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Ханты-Мансийского автономного округа-Югры;

2) размер платы за оказание услуг муниципальными предприятиями и учреждениями сельского поселения Светлый устанавливается в соответствии с муниципальными правовыми актами органов местного самоуправления сельского поселения Светлый, регулирующими порядок установления тарифов на услуги, предоставляемые муниципальными предприятиями и учреждениями на территории сельского поселения Светлый;

3) размер платы за оказание услуг, оказываемых организациями независимо от организационно-правовой формы, не указанными в подпунктах 1, 2 пункта 2 настоящего решения, индивидуальными предпринимателями, устанавливается исполнителем самостоятельно с учетом окупаемости затрат на их оказание, рентабельности работы организации, индивидуального предпринимателя, уплаты налогов и сборов в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и не может превышать экономически обоснованные расходы на оказание данных услуг.

3. Решения Совета депутатов сельского поселения Светлый от 14.02.2012 №181 «Об утверждении перечня услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления органами местного самоуправления муниципальных услуг, а также порядка определения размера платы за оказание таких услуг», от 28.09.2012 №215 «О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Светлый от 14.02.2012 №181» - считать утратившими силу.

4. Опубликовать настоящее Решение в печатном издании органов местного самоуправления сельского поселения Светлый «Светловский Вестник» и разместить на официальном веб-сайте органов местного самоуправления сельского поселения Светлый.

5. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Председатель Совета поселения

Глава поселения Е.Н. Тодорова

Приложение

**ПЕРЕЧЕНЬ**

**услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления органами местного самоуправления сельского поселения Светлый муниципальных услуг**

1. Получение согласия всех правообладателей объекта капитального строительства в случае реконструкции такого объекта, за исключением указанных в пункте 6.2. части 7

статьи 51 Градостроительного Кодекса Российской Федерации случаев реконструкции многоквартирного дома, согласие правообладателей всех домов блокированной застройки в одном ряду в случае реконструкции одного из домов блокированной застройки.

2. Заключение соглашения, о проведении реконструкции определяющее условия и порядок возмещения ущерба, причиненного объекту при осуществлении реконструкции (в случае проведения реконструкции государственным (муниципальным) заказчиком, являющимся органом государственной власти (государственным органом), Государственной корпорацией по атомной энергии "Росатом", Государственной корпорацией по космической деятельности "Роскосмос", органом управления государственным внебюджетным фондом или органом местного самоуправления, на объекте капитального строительства государственной (муниципальной) собственности, правообладателем которого является государственное (муниципальное) унитарное предприятие, государственное (муниципальное) бюджетное или автономное учреждение, в отношении которого указанный орган осуществляет соответственно функции и полномочия учредителя или права собственника имущества).

3. Получение решения общего собрания собственников помещений и машино-мест в многоквартирном доме, принятое в соответствии с жилищным законодательством в случае реконструкции многоквартирного дома, или, если в результате такой реконструкции произойдет уменьшение размера общего имущества в многоквартирном доме, согласие всех собственников помещений и машино-мест в многоквартирном доме.

4. Подготовка и выдача акта о подключении (технологическом присоединении) построенного, реконструированного объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (в случае, если такое подключение (технологическое присоединение) этого объекта предусмотрено проектной документацией).

5. Подготовка и выдача схемы, отображающей расположение построенного, реконструированного объекта капитального строительства, расположение сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка и планировочную организацию земельного участка и подписанная лицом, осуществляющим строительство (лицом, осуществляющим строительство, и застройщиком или техническим заказчиком в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора строительного подряда), за исключением случаев строительства, реконструкции линейного объекта.\*

6. Подготовка и выдача технического плана объекта капитального строительства, подготовленного в соответствии с

Федеральным законом от 13 июля 2015 года N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости".\*

7. Подготовка и выдача материалов содержащихся в проектной документации.\*

8. Подготовка и выдача технического плана объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома.\*

9. Оформление и выдача медицинской справки по установленной форме N 079/у медицинской организацией, расположенной на территории Березовского района по результатам медицинского освидетельствования ребенка.

10. Подготовка и выдача оформленного в установленном порядке проекта переустройства и (или) перепланировки переустраиваемого и (или) перепланируемого помещения в многоквартирном доме. \*

11. Подготовка и выдача оформленного в установленном порядке проекта переустройства и (или) перепланировки переводимого помещения (в случае, если переустройство и (или) перепланировка требуются для обеспечения использования такого помещения в качестве жилого или нежилого помещения).\*

12. Подготовка и выдача документа, подтверждающего стоимость недвижимого, движимого имущества (отчет об оценке или выписка из него с предоставлением оригинала отчета, оформленного в соответствии с законодательством, регулирующим оценочную деятельность в Российской Федерации).\*

13. Подготовка и выдача проекта реконструкции нежилого помещения (в отношении нежилого помещения для признания его в дальнейшем жилым помещением). \*

14. Подготовка и выдача заключения специализированной организации, проводившей обследование многоквартирного дома (при признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции).\*

15. Подготовка и выдача заключения проектно-изыскательской организации по результатам обследования элементов ограждающих и несущих конструкций жилого помещения. \*

16. Подготовка схемы границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ территории.\*

17. Подготовка схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории.\*

18. Подготовка схемы границ сервитута (границ части земельного участка) на кадастровом плане территории.\*

19. Подготовка и выдача медицинской организацией справки о беременности несовершеннолетней (выписка из медицинской документации пациента "Индивидуальная карта беременной и родильницы").

20. Подготовка и выдача результатов и материалов обследования объекта капитального строительства (за исключением объектов, указанных в пунктах 1 - 3 части 17

статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации).\*

21. Подготовка и выдача проекта организации работ по сносу объекта капитального строительства (за исключением объектов, указанных в пунктах 1 - 3 части 17

статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации).\*

22. Подготовка и выдача заключения специализированной организации, проводившей обследование технического состояния объекта, подтверждающее соответствие садового дома требованиям к надежности и безопасности, установленным частью 2

статьи 5,

статьями 7,

8 и

10 Федерального закона от 30 декабря 2009 года N 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений".\*

23. Подготовка и выдача нотариально удостоверенного согласия иных (третьих) лиц на признание садового дома жилым домом или жилого дома садовым домом.\*

24. Подготовка и выдача заключения специализированной организации о нарушении естественного освещения в жилом или нежилом помещении (в случае отсутствия предписания надзорных органов).\*

25. Подготовка и выдача заключения специализированной организации о нарушении строительных, санитарных и иных норм и правил, вызванных произрастанием зеленых насаждений (при выявлении нарушения строительных, санитарных и иных норм и правил, вызванных произрастанием зеленых насаждений).\*

26. Подготовка и выдача задания на выполнение инженерных изысканий (в случае проведения инженерно-геологических изысканий).\*

27. Подготовка и выдача нотариально удостоверенного согласия собственника (законного владельца) на размещение информационной вывески (в случае, если для установки вывески используется имущество иных лиц)\*.

28. Подготовка и выдача документа с указанием кадастрового номера земельного участка (при наличии), адреса (месторасположения) земельного участка, вида проведения работ, с указанием характеристик зеленых насаждений (породы, высоты, диаметра, и т.д.) подлежащих вырубке (перечетная ведомость зеленых насаждений).\*

\*Услуги, оказываемые за счет средств заявителя.